



Liste des zones et des secteurs		
Zone	Secteur	Traduction de l'indice
UA	zone Urbaine	
	UAa	Activités économiques, services, commerces
	UAaC	recul Trait de Côte
UB	zone Urbaine	
	UBa	Activités économiques, services, commerces et recul Trait de Côte
	UBh	Activités économiques, services, commerces
UC	zone Urbaine	
	UCa	vacation d'hôtellerie et de logements
	UCb	vacation d'hôtellerie
UE	zone Urbaine	
	UEa	recul Trait de Côte
	UEb	zone Urbaine d'Equipements publics
UF	zone Urbaine	
	UFa	recul Trait de Côte
	UFb	zone Urbaine d'Infrastructure
A	zone Agricole	
	Acu	Coupure d'urbanisation
	Acu	Coupure d'urbanisation
N	zone Naturelle	
	Ncu	Coupure d'urbanisation
	Ncu	équipements en lien avec la Dactylographie, la station d'épuration, le restaurant de plage, l'intérêt général
NL	zone Naturelle	
	NL	Espace Remarquable
	NL	Espace Remarquable et recul Trait de Côte
Nsp1	zone Naturelle	
	Nsp1	équipements de Loisirs ou de sport
	Nsp2	secteurs d'espaces libres ouverts (cf. avap/SPR trame vert foncé)
Nsp2	zone Naturelle	
	Nsp2	secteurs d'espaces d'accompagnement architectural (cf. avap/SPR trame vert clair)
	Nsp2	secteurs d'espaces d'accompagnement architectural (cf. avap/SPR trame vert clair)

Liste des Emplacements Réservés		
N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE
1	Projet d'intérêt général pour élargissement à 2x3 voies de l'autoroute A63	Etat
2	Aménagement de voirie du carrefour chemin de Behereta	Commune
3	Aménagement de voirie du carrefour chemin de Hachemaria	Commune
4	Création de stationnements paysagers	Commune
5	Elargissement de voie chemin de Prechia	Commune
6	Elargissement de voie chemin d'Arrobia à 7m de plateforme	Commune
7	Création du sentier pattois de Centiz	Commune
8	Chemin d'accès passage de 3m50 de large	Commune
9	Sécurisation RD810 (Ancienne RN10) liaison pour permettre la sortie sur la RD810	Commune
10	Elargissement de la voie chemin Laperia	Commune
11	Elargissement du chemin Marbuka Bidea	Commune
12	Création de stationnements paysagers	Commune
13	Création de stationnements paysagers d'intermodalité	Commune

LEGENDE	
	Zone
	Espace Boisé Classé à conserver ou à créer En application de l'art. L.113-1 du Code de l'Urbanisme
	Eléments de paysage identifiés En application de l'art. L.151-19 du Code de l'Urbanisme
	Immeubles identifiés En application de l'art. L.151-19 du Code de l'Urbanisme
	Emplacement réservé
	Servitude En application de l'art. L.151-41-5° du Code de l'Urbanisme
	Marges de recul En application de l'art. L.151-6 du Code de l'Urbanisme
	Secteur à Orientation d'Aménagement et de Programmation (O.A.P.)
	Espaces Proches du Rivage
	Délimitation du D.P.M. (Domaine Public Maritime AP n°64-2016-10-005 du 18/10/2016)
	Repet d'axes document gèneral ement au D.P.M.
	Bandes des 100m par rapport au D.P.M.

POUR INFORMATION	
	S1 - Trait de côte 2043 - Sans maintien des ouvrages existants - CAPB/BRGM oct 2019
	S2 - Trait de côte 2043 - Avec maintien des ouvrages existants - CAPB/BRGM oct 2019
*Cartographie à vocation informative produite par le BRGM pour une utilisation au 1/50000, dans le cadre de l'élaboration de la stratégie de gestion de la bande côtière. Atlas produit en octobre 2014 sur la base d'une connaissance antérieure à la saison hivernale 2013-2014. L'exploitation intensive sans lecture préalable de la météorologie et sans connaissance des topographies estonées. Rapport BRGM n° 63380-FR et n° 63380-FR2	
	Courbes de niveaux (Pas de 5m)

Fond de plan: Cadastre EDIGEO (01-2023) issu de cadastre.gouv.fr



P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme

GUETHARY

5B
Plan de zonage informatif
Ech: 1/2000°

Dossier d'APPROBATION (régularisation)

PRESCRIPTION	Décl. P.A.D.	ARRET	ENQUETE	APPROBATION	ARRET	ENQUETE	APPROBATION
Commune	Commune	Commune	Commune	Commune	Commune	Commune	Commune
19/02/2015	05/09/2016	02/02/2019	19/08/2019 au 20/09/2019	22/02/2020	09/12/2023	02/04/2024 au 03/05/2024	15/06/2024